

الملخص

سلطة الإدارة في التعديل الإنفرادي للعقد الإداري تعد من أهم وأخطر السلطات التي تتمتع بها الإدارة في مواجهة المتعامل المتعاقد معها، وكما اعترف المشرع الجزائري من خلال المادة 136 من المرسوم الرئاسي 247/15 متضمن تنظيم الصفقات العمومية وتفويضات المرفق العام للإدارة حق تعديل العقد بزيادة ونقصان من خلال آلية ملحق، ان الأساس القانوني للإدارة في تعديل على أساس المرفق العام، مصلحة العامة، ومستمدة من القانون .

المشرع ضمن للمتعامل المتعاقد إجراءات قانونية قصد تعويضه عن الأضرار التي لحقته جراء استعمال الإدارة سلطتها في تعديل العقد فمنحت له البحث عن حل ودي للنزاع الناتج عن تنفيذ العقد، وكذا طلب تحكيم وانه في حالة توصل للحل الودي يلجأ المتعامل المتعاقد للمطالبة بتعويض او فسخ .

الكلمات المفتاحية:

المصلحة العامة، المرفق العام ، رقابة القاضي الإداري ، نظرية فعل الأمير ، نظرية الظروف الطارئة ، الصعوبات غير المتوقعة .

Résumé:

L'autorité de gestion dans la modification unilatérale du contrat administratif est l'un des pouvoirs les plus importants et les plus sérieux de l'administration face au client contractuel, et tel que reconnu par le législateur algérien par l'article 136 du décret présidentiel No. 15/247 réglementer les transactions publiques et la délégation du département de l'information le droit de modifier le contrat en augmentant et en diminuant par un mécanisme annexé, la base juridique de l'administration est un amendement sur la base de la facilité générale, dans l'intérêt public, découlant de la Loi.

Le législateur est garanti une procédure judiciaire afin de dédommager l'entrepreneur pour les dommages causés par l'utilisation par l'administration de son pouvoir de modifier le contrat et a obtenu la recherche d'un règlement amiable du différend résultant de la mise en œuvre du contrat, en plus d'une demande d'arbitrage et qu'en cas de solution amicale, le client contractant demanderait réparation ou évitement.

Mots-clés:

L'intérêt public, les installations publiques, le contrôle du juge administratif, la théorie de l'action du Prince, la théorie des circonstances d'urgence, les difficultés imprévues.